

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas 449.000€



Ref.-ID: R5017936

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,260 EUR / año



Bienvenido a este elegante y moderno apartamento con dos dormitorios y dos baños, ubicado en una de las comunidades más solicitadas de La Cala de Mijas. Aquí vivirás a poca distancia a pie de la playa, el centro, restaurantes, tiendas y campos de golf. El apartamento cuenta con un diseño diáfano y luminoso entre el salón y la cocina, que ha sido reformada con mucho gusto. Además, dispone de un lavadero independiente con amplio espacio de almacenamiento. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y acceso directo a una gran terraza privada orientada al suroeste, donde podrás disfrutar del sol durante todo el día y de preciosos atardeceres por la noche. Desde la terraza se puede ver la piscina y los jardines, y también tiene una salida privada directa a la zona de la piscina. Además de la terraza, podrás disfrutar de un jardín privado y frondoso de 61 m<sup>2</sup>, una característica poco común que brinda la sensación de una villa con todas las comodidades de un apartamento. La vivienda cuenta con aire acondicionado central en todas las estancias y se vende con plaza de garaje privada y un amplio trastero. La comunidad es tranquila y bien cuidada, con una gran piscina comunitaria y zonas verdes. El apartamento también tiene licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión para alquiler vacacional. ¡Una vivienda perfecta en La Cala - para vacaciones, inversión o para vivir todo el año!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado