

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

### 320.000€



**Ref.-ID: R5017546**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,020 EUR / año**

**IBI: 310 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**76 m2**

Este magnifico apartamento en Riviera del Sol de 2 dormitorios y 2 baños con 82m2 construidos, ofrece un espacio ideal para disfrutar del confort y la tranquilidad, tiene excelente estado de conservación. La vivienda cuenta con una gran terraza perfecta para disfrutar de agradables vistas a los jardines comunitarios impecablemente cuidados. La cocina ha sido recientemente reformada y está equipada con nuevos electrodomésticos. El salón, amplio y luminoso, está climatizado con aire acondicionado, brindando un ambiente fresco durante todo el año. La urbanización ofrece un ambiente tranquilo y exclusivo, con piscina y aparcamiento comunitario. Todo esto, a un precio muy competitivo, convirtiéndolo en una oportunidad ideal tanto para residencia habitual, como para inversión o casa de vacaciones. Su ubicación es inmejorable: cerca de playas, campos de golf, restaurantes y con fácil acceso a la autovía.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario