

Ventas - Apartamento - Fuengirola

289.500€



Ref.-ID: R5016337

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,488 EUR / año

IBI: 223 EUR / año

Basura: 96 EUR / año



1



1



50 m2

¡Oportunidad de Inversión en Primera Línea de Playa! Descubre este exclusivo piso de 1 dormitorio y 1 baño situado en primera línea de playa. Con 49 m² perfectamente distribuidos, este inmueble combina confort y rentabilidad en una zona altamente demandada para turismo y residencia. El salón-comedor se conecta directamente con una espectacular terraza con vistas panorámicas al mar, ideal para disfrutar del atardecer. El dormitorio es luminoso y cuenta con armario empotrado, mientras que la cocina funcional está completamente equipada. Desde la planta 13 exterior con una perfecta orientación, las vistas al mar y a la montaña de Mijas son simplemente cautivadoras. ****Características destacadas:**** Este piso se encuentra en buen estado de conservación y está totalmente equipado, listo para entrar a vivir. Dispone de ascensor en el edificio, que goza de buen mantenimiento. Cuenta con licencia turística activa, lo que permite obtener ingresos inmediatos por alquiler de corta estancia. ****Ubicación privilegiada:**** Rodeado de restaurantes, supermercados, transporte público y opciones de ocio a poca distancia. La zona es perfecta tanto para vivir como para invertir. La documentación está en regla y lista para escriturar. ****Perfil ideal:**** Inversores y compradores serios que busquen rentabilidad inmediata. Solo visitas con compromiso. ¡No dejes pasar esta oportunidad única en primera línea de playa!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Fibra óptica

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Categoría

- ✓ Inversion

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto