

## Ventas - Casa - Estepona

# 895.000€



**Ref.-ID: R5015998**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 838 EUR / año**

**Basura: 136 EUR / año**



**4**



**4**



**238 m2**



**1027 m2**

Villa con vistas al mar y apartamento de invitados - Buenas Noches, Estepona Chalet independiente con vistas panorámicas al mar, a pocos pasos de la playa. Construido en 1985 y muy bien conservado, con gran potencial de modernización. La vivienda principal cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón, aseo de invitados y varias terrazas. En el nivel del jardín hay un baño y salas de almacenamiento con potencial para convertir en otro dormitorio o zona de spa. Apartamento independiente con cocina y baño bajo el garaje. Piscina climatizada de agua salada, calefacción central, garaje y amplio jardín con árboles frutales. Ideal como inversión o segunda residencia.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Gas