

Ventas - Apartamento - Estepona
430.000€



Ref.-ID: R5015161

Estepona

Apartamento

Comunidad: 996 EUR / año

IBI: 306 EUR / año

Basura: 111 EUR / año



3



2



90 m2

En pleno centro de Estepona y a menos de 10 minutos a pie de la playa, se encuentra esta magnífica propiedad de 3 dormitorios y 2 baños, ideal tanto para vivir como para invertir. La vivienda cuenta con una encantadora terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y se ubica en un edificio recientemente renovado con placas solares, lo que se traduce en mayor eficiencia energética y menor consumo eléctrico. Además, dispone de un moderno sistema de filtrado de agua en toda la casa, brindando mayor confort y bienestar. Como valor añadido, incluye una plaza de parking —muy cotizada en esta zona— y un trastero, ofreciendo así una solución completa de espacio y comodidad. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios y atractivos de la ciudad, la convierte en una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y una inversión segura en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion