Ventas - Apartamento - Mijas

445.000€

Ref.-ID: R5014816 **Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 2,400 EUR / año **IBI: 530 EUR / año** **3** **3** **164 m2**

Ofrecemos ÁTICO TRIPLEX EN RIVIERA DEL SOL – UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN MIJAS. Este piso en Riviera del Sol es justo lo que necesitas si quieres disfrutar de la Costa del Sol. Ubicado en una tranquila urbanización, tendrás todo a mano: 10 minutos de Fuengirola, 15 minutos de Marbella y solo 5 minutos de la Cala de Mijas. ¡Un lugar ideal para disfrutar del sol, la playa y la buena vida! Con 164 m² construidos, de los cuales 130M corresponden a la vivienda, 25 M2 al aparcamiento y el resto a otros. La propiedad cuenta con tres habitaciones y tres baños en suite, perfecta para vivir cómodamente. Está en excelente estado. Además, su orientación este garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La terraza de 60 m² es perfecta para relajarte al aire libre y disfrutar de un buen día. La urbanización ofrece todo lo que necesitas para sentirte en casa: gimnasio, sauna, amplios jardines, zonas verdes y piscina para refrescarte en verano. Además, estarás cerca de supermercados, restaurantes y un campo de golf. Como extra, la propiedad incluye un garaje privado, lo que aporta aún más comodidad. Ideal tanto si quieres hacer una buena inversión como si buscas una segunda residencia cerca de la playa. Es el lugar perfecto para los amantes del golf, pero también para quienes busquen paz y confort en un entorno familiar. No pierdas la oportunidad de tener tu propio rincón en la Costa del Sol. Ubicado cerca de transporte, colegios, clínicas, farmacias, comercios, etc. , todo para hacer tu estancia más placentera. Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. No están incluidos los gastos propios de la compraventa. Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. " ¡Solicítenos más información sin compromiso!

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo