

Ventas - Apartamento - Marbella
305.000€



Ref.-ID: R5014768

Marbella

Apartamento

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 250 EUR / año

Basura: 34 EUR / año



3



2



88 m2

APARTAMENTO RECIENTEMENTE RENOVADO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN MARBELLA ¡Bienvenido a tu refugio costero ideal en el corazón de Marbella! Este luminoso y espacioso apartamento de 3 dormitorios se encuentra a solo unos pasos de la playa y de todas las comodidades esenciales: tiendas, restaurantes, cafeterías y transporte, todo a poca distancia a pie. Una opción perfecta tanto como hogar permanente como inversión. Ubicado en la cuarta planta, esta propiedad recientemente renovada ofrece vistas parciales al mar desde dos de los tres dormitorios, un estilo moderno y fresco con baños nuevos, aire acondicionado preinstalado y armarios empotrados para mayor comodidad. El apartamento se vende sin amueblar, lo que te brinda la libertad de diseñar el interior de tus sueños. Importante: actualmente se está instalando el ascensor, con finalización prevista para finales de mayo. Por el momento, el acceso es solo por escaleras y hay obras en curso en el edificio. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir un apartamento renovado y bien ubicado en Marbella, con vistas al mar y un gran potencial una vez finalizada la instalación del ascensor! Tiene Licencia de Primera Ocupación (LPO). Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta comunidad. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 88 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga.

Posición <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	Orientación <input checked="" type="checkbox"/> Este <input checked="" type="checkbox"/> Sureste	Estado <input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	Climatización <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado	Vistas <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Calle	Características <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento
Muebles <input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	Cocina <input checked="" type="checkbox"/> No Equipada	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/> Calle	Servicios Públicos <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	Categoría <input checked="" type="checkbox"/> Ganga	