Ventas - Apartamento - Cancelada

449.000€

Ref.-ID: R5014627 **Cancelada** **Apartamento**

Comunidad: 2,004 EUR / año **IBI: 700 EUR / año** **3** **2** **100 m2**

Elegante Apartamento en Planta Baja a Solo 5 Minutos de la Playa – Cancelada, Costa del Sol Te damos la bienvenida a este precioso apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en la codiciada zona de Cancelada, a solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de campos de golf, tiendas, colegios y todos los servicios de la ciudad. Con 100 m² de espacio interior y una generosa terraza privada de 28 m², este apartamento orientado al sur ofrece la combinación perfecta de comodidad interior y vida al aire libre. Situado en una urbanización bien cuidada, la propiedad cuenta con acceso a una piscina y jardines comunitarios, creando un entorno tranquilo y seguro, ideal tanto como vivienda habitual como para vacaciones. Aspectos Destacados de la Propiedad: Orientación sur para disfrutar del sol durante todo el día ???? Amplia terraza, perfecta para relajarse o recibir invitados ❄ Aire acondicionado (frío y calor) en toda la vivienda ???? Cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad ???? Suelos de mármol y doble acristalamiento para mayor confort y estilo ???? Armarios empotrados, lavadero y trastero ???? Plaza de garaje privada subterránea incluida Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión segura, este apartamento lo tiene todo. No pierdas la oportunidad de disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol – a solo minutos de la playa y cerca de todo lo que necesitas.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado