## Ventas - Apartamento - Fuengirola 550.000€











Ref.-ID: R5012446 Fuengirola Apartamento

Comunidad: 1,692 EUR / año

92 EUR / año

IBI: 547 EUR / año



3



3



239 m<sup>2</sup>

Ático Dúplex con Espectaculares Vistas al Mar, Montaña y Puerto Exclusiva propiedad en altura que combina amplitud, luminosidad y vistas panorámicas en un entorno tranquilo, ideal tanto para residencia habitual como para escapadas de temporada. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta principal, un amplio salón con chimenea se abre a una gran terraza cubierta con vistas despejadas al mar, las montañas y la piscina, acompañada de una cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio u oficina y un baño completo con ducha. En la planta superior, un hall distribuye donde encontramos un armario empotrado se encuentran dos dormitorios dobles con sus armarios, dos baños completos (uno de ellos en suite con bañera), y acceso a dos terrazas descubiertas que permiten disfrutar del entorno sin obstáculos visuales. Incluye dos plazas de aparcamiento y trastero. Aire acondicionado centralizado por planta. La urbanización ofrece zonas verdes, dos piscinas, pista de pádel y un entorno cuidado. A pocos minutos se encuentran todos los servicios necesarios: estación de tren a 700 metros, parada de autobús , parque municipal Las Presas con zona infantil y deportiva. La vivienda se entrega recién pintada y sin amueblar, lista para personalizar al gusto. Llámenos para concertar una cita, visitarla y descubrir una propiedad que supera expectativas. Aquí encentrará el hogar que estaba buscando.

| Posición Pueblo Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización                    | <b>Orientación</b> Suroeste   | Estado Excelente                   | Piscina<br>Comunitaria | Climatización  Aire Acondicionado  Chimenea | Vistas<br>Mar<br>Montaña<br>Playa<br>Panorámicas |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Caracteristicas Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Trastero Lavadero Suelo de Madera Suelos de Mármol | <b>Muebles ✓</b> Sin Amueblar | <b>Cocina</b><br><b>✓</b> Equipada | Jardin<br>Comunitario  | Seguridad                                   | Aparcamiento Subterráneo Más de uno              |
| Categoría Urge venta Inversion Lujo                                                                             |                               |                                    |                        |                                             |                                                  |