

Ventas - Casa - La Quinta

2.850.000€



Ref.-ID: R5010283

La Quinta

Comunidad: 2.640 EUR / año

IBI: 1.184 EUR / año



6



5



450 m²

Casa



1100 m²

¡Impresionantes vistas panorámicas al mar! Enclavada en un prestigioso enclave cerrado de La Quinta, esta villa clásica atemporal ofrece un estilo de vida inigualable de privacidad y refinada elegancia. Con seguridad las 24 horas y una entrada cerrada, esta excepcional villa goza de una ubicación privilegiada con impresionantes vistas panorámicas al mar y un entorno natural cautivador. A pocos minutos de Nueva Andalucía, rodeada de campos de golf de clase mundial como Las Brisas Golf, Aloha Golf y La Quinta Golf. Diseñada en dos niveles, la villa se extiende aproximadamente 450m² en una generosa parcela de 1.100m². Cuenta con seis dormitorios muy bien equipados, incluyendo un lujoso dormitorio principal con baño en-suite. Las amplias terrazas invitan a disfrutar de elegantes cenas al aire libre y ofrecen serenas zonas chill-out, perfectamente complementadas por una elegante piscina, un entorno idílico para el ocio y el entretenimiento, con zona de barbacoa independiente. La planta baja conecta a la perfección la vida en el interior y al aire libre a través de acceso directo a la terraza, creando un flujo sin esfuerzo, impresionantes vistas al mar desde el momento en que entras en la villa. Este nivel cuenta con una amplia cocina abierta y comedor, una sala de estar cálida y acogedora con chimenea, un aseo y dos elegantes dormitorios con baños en-suite, acceso directo a la terraza. Esta villa es la combinación perfecta de elegancia, comodidad y ubicación, ideal como lujosa residencia permanente o como espectacular refugio vacacional en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Posición
✓ Cerca de Golf
✓ Urbanización

Orientación
✓ Sur
✓ Oeste

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Privada
✓ Con Calefacción

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea
✓ Baño

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña
✓ Panorámicas
✓ Jardín

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Trastero
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelos de Mármol
✓ Barbacoa

Servicios Públicos
✓ Electricidad

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
✓ Garaje

Categoría
✓ Lujo
✓ Reventa