

Ventas - Apartamento - Fuengirola

260.000€



Ref.-ID: R5006473

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 564 EUR / año

IBI: 359 EUR / año



1



1



52 m2

Oportunidad única en Los Boliches Te presentamos un inmueble totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, con todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida cómodo y moderno. Ubicado a solo 2 minutos de la playa y a 1 minuto de la estación de tren, esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable, con acceso directo a las mejores comodidades y servicios de la zona. Características destacadas: - Accesibilidad total: El inmueble cuenta con acceso para personas con discapacidad y ascensor para mayor comodidad. - Comodidad todo el año: Disfruta de un clima perfecto gracias al aire acondicionado independiente frío/calor. - Cocina equipada: Con horno, microondas, frigorífico, congelador, lavavajillas y más, todo lo necesario para tu día a día. - Baño en suite: La habitación principal cuenta con baño privado para tu total privacidad y confort. - Terraza: Un espacio exterior donde podrás relajarte y disfrutar del buen tiempo. - Mascotas bienvenidas: La propiedad acepta mascotas, para que puedas compartir tu hogar con tus compañeros peludos. Inversión inteligente: - Licencia de alquiler vacacional disponible, lo que te ofrece una excelente oportunidad de generar ingresos adicionales si decides alquilarla a corto plazo. - Certificación energética B, lo que garantiza eficiencia y ahorro en el consumo de energía. Con una comunidad de solo 47,84 €/mes y un IBI de 359 €/año, esta propiedad es una opción accesible y rentable en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola. No pierdas la oportunidad de visitar esta joya y hazla tuya. Contáctanos para más detalles y para agendar tu cita.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noroeste

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion