

Ventas - Casa - Estepona

1.900.000€



Ref.-ID: R5005864

Estepona

Casa

Comunidad: 2,064 EUR / año

IBI: 2,476 EUR / año



4



5



380 m2



1003 m2

Esta encantadora villa junto a la playa en Paraíso Barronal, Estepona, ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de la vida costera en una ubicación privilegiada. Con 4+1 dormitorios y 5 baños, la propiedad orientada al sur se encuentra en una amplia parcela de 1.003 m², con una superficie total construida de 380 m², incluyendo un interior de 253 m² y una terraza de 127 m². La villa cuenta con un amplio y luminoso salón con chimenea, que conecta perfectamente con una terraza privada y jardines maduros. Una cocina totalmente equipada proporciona comodidad moderna, mientras que una sala de oficina añade flexibilidad para el trabajo o el estudio. Las grandes puertas de cristal y un balcón permiten la entrada de mucha luz natural y ofrecen vistas parciales al mar. La propiedad incluye terrazas cubiertas y descubiertas, perfectas para relajarse al aire libre. Situado en una comunidad cerrada, la villa garantiza la privacidad y la seguridad con un sistema de alarma y armarios empotrados. Internet de fibra óptica de alta velocidad y Wi-Fi están disponibles, por lo que es ideal tanto para el ocio y el trabajo a distancia. Situada cerca de la playa, campos de golf, tiendas, restaurantes y colegios, esta villa se encuentra en una zona muy solicitada. Aunque requiere reformas, presenta una fantástica oportunidad de inversión para crear una casa de ensueño en uno de los barrios más deseados de Estepona. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Necesita Reformas	Climatización ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Sin Amueblar	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma			