Ventas - Comercial - Torrenueva

650.000€

Ref.-ID: R5003581

Torrenueva

Comercial

4

419 m2

Exclusividad: Amplio Local Comercial con Potencial Ilimitado en Torrenueva – Antiguo Restaurante con Apartamento tipo Loft Ubicado en el corazón de Torrenueva, a solo unos pasos de La Cala de Mijas y a metros de la playa, este local comercial de 359m² es una increíble oportunidad de inversión. Anteriormente operado como restaurante, este espacio ofrece una gran versatilidad, con potencial para convertirse en apartamentos, un hotel boutique o un próspero negocio nuevo. Características del inmueble: Planta baja (229m²) – Un amplio salón de 200m² con dos entradas independientes, una cocina totalmente equipada de 23m² y una terraza orientada al oeste, con capacidad para hasta diez mesas, perfecta para disfrutar del sol por la tarde. Primer piso (130m²) – Un segundo salón con terraza y vistas parciales al mar. Este espacio se puede mantener como comedor o convertir en un apartamento. Además, cuenta con una habitación adicional con armarios empotrados y espacio de almacenamiento, ideal para un estudio. Bono - Apartamento tipo Loft en el Tercer Piso (con 60m² adicionales) – Un hermoso apartamento estilo loft con baño privado y un impresionante techo de madera tipo catedral, que aporta encanto y carácter. Este espacio adicional brinda aún más flexibilidad para uso residencial o comercial. Ubicación Estratégica & Alta Afluencia de Público Ubicado en una zona vibrante, rodeado de bares y restaurantes, este local se beneficia de un flujo constante de clientes potenciales durante todo el día. Este espacio es un lienzo en blanco listo para recibir su toque personal y convertirse en el próximo negocio exitoso o proyecto de inversión rentable. ¡No pierda esta oportunidad única – Contáctenos hoy mismo para programar una visita!

Posición
- Área Comercial
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad

Orientación
- Suroeste

Estado
- Excelente

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Preinstalado

Vistas
- Mar
- Calle

Caracteristicas
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Aprtmnt. Huéspedes
- Trastero
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Aparcamiento
- Libre
- Calle
- Comunitario

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Inversion