

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**346.000€**



**Ref.-ID: R5003515**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**95 m2**

¡Oportunidad única en Marbella! Piso en una urbanización con piscina, jardines y una ubicación inmejorable. Este encantador piso de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en una cómoda planta media de una moderna urbanización, ideal para aquellos que buscan tranquilidad y comodidad sin perder la cercanía a todos los servicios. Características principales: 2 dormitorios y 2 baños completos, perfectos para una familia o para disfrutar con amigos. Salón comedor amplio y luminoso, perfecto para relajarse o recibir visitas. Cocina independiente totalmente equipada, con acceso a un lavadero. Terraza privada, ideal para disfrutar de las tardes soleadas gracias a su orientación sur-este. Piscina y jardines comunitarios, donde podrás relajarte y disfrutar del aire libre. Parking opcional por 35.000 €, lo que te ofrece la comodidad de estacionar tu coche en el mismo edificio. Ubicación inmejorable: A solo 600 m de la playa del Cable, un lugar ideal para disfrutar del mar y el sol. A pie de todos los servicios: restaurantes, supermercado Mercadona, parque infantil y centro médico. Parada de autobús en la puerta (líneas 2 y 3), con conexión directa a La Cañada Shopping y al centro de Marbella. Todo lo que necesitas a tu alcance para una vida cómoda y sin estrés.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas