

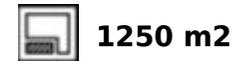
Ventas - Casa - El Rosario
2.900.000€



Ref.-ID: R5003440

El Rosario

Casa



Esta increíble villa recientemente renovada en El Rosario combina piedra natural, madera, cristal y materiales y electrodomésticos de primera calidad. La sala de estar de planta abierta presume de techos altos, suelos de mármol blanco Crema de primera calidad y amplios ventanales Schüco que enmarcan impresionantes vistas al mar. Una transición fluida conduce a la terraza cubierta, la piscina y la zona de barbacoa. La elegante cocina Modulnova, con electrodomésticos Gaggenau de primera calidad, se encuentra junto al comedor, con una isla y cocina de inducción. Un lavadero independiente ofrece espacio de almacenamiento adicional y alberga una lavadora y secadora Miele. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que otros dos dormitorios comparten un elegante baño. Cada dormitorio goza de abundante luz natural y ofrece amplios armarios, suelos de parqué de madera auténtica e impresionantes vistas al mar a través de las amplias puertas de la terraza que dan a la piscina. Los baños demuestran su artesanía, con grandes losas de mármol Nebula y sofisticada grifería Gessi. La zona exterior es un santuario exquisito, con un tranquilo pabellón de estilo balinés, un jacuzzi para el relax y una refinada zona de barbacoa con un elegante comedor cubierto. La iluminación ambiental, cuidadosamente diseñada, y el sistema de sonido Sonos de vanguardia realzan el ambiente, creando una combinación perfecta de sofisticación y serenidad. El confort está garantizado con un moderno sistema de calefacción por suelo radiante aerotérmico Daikin y controladores Airzone para la climatización de cada habitación. El aire acondicionado completo y las ventanas Schüco de bajo consumo ofrecen aislamiento y seguridad. Con 28 paneles solares y 30 kW de almacenamiento en baterías, se minimizan los costes de electricidad. El aparcamiento incluye dos plazas de aparcamiento en la entrada y un garaje.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Reventa