Ventas - Casa - Riviera del Sol

519.000€

Ref.-ID: R4992976

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 5,772 EUR / año

IBI: 839 EUR / año

Basura: 128 EUR / año

6 **3.5** **219 m2**

Enclavada en el corazón de Riviera del Sol, Mijas Costa, esta exquisita casa adosada ofrece una armoniosa combinación de espacio y comodidad. Situada en una urbanización privada, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada a solo cinco minutos en coche de playas vírgenes, campos de golf de primera clase y una variedad de servicios. Con su espaciosa distribución e impresionantes vistas al mar, esta casa es una verdadera oportunidad para quienes buscan tranquilidad y comodidad. Con una impresionante superficie de 219 m², esta casa adosada está cuidadosamente distribuida en cuatro plantas. La planta de entrada le da la bienvenida con una amplia cocina y un luminoso salón con acceso directo a una soleada terraza privada. Esta planta también incluye un práctico dormitorio de invitados y un aseo, ideal para recibir visitas. La segunda planta cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con cautivadoras vistas al mar, y dos baños completos. Para quienes aprecian la vida al aire libre, el solárium en la azotea ofrece vistas panorámicas, perfecto para relajarse o entretenerse. La planta baja de la propiedad es igualmente impresionante, con dos dormitorios adicionales, uno de ellos con baño en suite. Esta planta también cuenta con un lavadero/cocina independiente, lo que añade practicidad al diseño de la casa. La propiedad está equipada con aire acondicionado, calefacción central y suelo radiante en los baños, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Otras características destacadas incluyen una terraza privada, una terraza descubierta y una cochera para aparcamiento seguro. Los residentes de esta comunidad cerrada disfrutan de acceso a zonas comunes con hermosos jardines, una piscina espectacular y un gimnasio bien equipado. La combinación de todas estas características y una ubicación privilegiada hacen de esta casa adosada una opción excepcional para compradores exigentes. Ya sea como residencia permanente o como escapada vacacional, esta propiedad promete un estilo de vida inigualable en la soleada Costa del Sol. -Planta sótano: sesenta y seis metros, cuarenta y nueve decímetros cuadrados (66,49 m2). -Planta baja: sesenta y ocho metros, veintiún decímetros cuadrados (68,21 m2). -Planta alta: sesenta y seis metros, ochenta y cinco decímetros cuadrados (66,85 m2). -Terrazas planta baja: veintiséis metros, cuatro decímetros cuadrados (26,04 m2). -Terraza planta alta: cuatro metros, veinte decímetros cuadrados (4,20 m2). -Solarium: cuarenta y tres metros, setenta y un decímetros cuadrados (43,71 m2).