

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**419.000€**



**Ref.-ID: R4991092**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año**

**IBI: 580 EUR / año**



**4**



**2**



**133 m2**



**40 m2**

Este espacioso piso en Benalmádena Costa ofrece una combinación perfecta de comodidad, estilo y una ubicación privilegiada a solo 200 metros de la playa. Con cuatro dormitorios y amplios espacios al aire libre, es ideal para familias o aquellos que buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Características destacadas: Amplitud y comodidad: Cuatro dormitorios, lo que proporciona espacio suficiente para familias grandes o invitados. Dos baños completos, uno de ellos en suite, para mayor privacidad y comodidad. Cocina amueblada y equipada, lista para usar. Espacios al aire libre: Una terraza de 40 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y relajarse. Un patio adicional de 36 metros cuadrados, que ofrece aún más espacio para el ocio y el entretenimiento. Barbacoa, para poder disfrutar de reuniones familiares o con amigos. Comodidades adicionales: Garaje privado, que proporciona comodidad y seguridad para su vehículo. Acceso a una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los días soleados. Ubicación excepcional: A solo 200 metros de la playa, lo que permite disfrutar fácilmente del mar y la arena. Benalmádena Costa es una zona muy solicitada, con una amplia gama de servicios, restaurantes y opciones de entretenimiento. Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Tenemos experiencia y tenemos honestidad. Profesionales en Benalmádena.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto