Ventas - Casa - Marbella

1.400.000€

Ref.-ID: R4990069 **Marbella** **Casa**

IBI: 2,500 EUR / año **4** **2** **256 m2** **2115 m2**

Imagina un encantador chalet situado en el corazón de Marbella, donde la comodidad y el estilo se combinan a la perfección. Este espacioso hogar cuenta con 4 amplios y acogedores dormitorios, 2 baños completos y 1 Aseo, ideales para familias o para recibir a amigos. Con una superficie construida de 256 m², cada rincón está diseñado para ofrecer un ambiente cálido y acogedor. El chalet se asienta sobre un estupendo terreno de más de 2000 m², lo que te brinda un amplio espacio exterior para disfrutar del sol, organizar barbacoas o simplemente relajarte en un entorno natural. Puedes imaginar un hermoso jardín, quizás con una piscina donde refrescarte en los días calurosos. La ubicación en el centro de Marbella te permite disfrutar de la cercanía a tiendas, restaurantes y la vibrante vida de la ciudad, mientras que el chalet te ofrece un refugio tranquilo. Sin duda, es un lugar perfecto para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. ARF

Orientación	Estado	Climatización	Caracteristicas	Muebles	Cocina
✔ Sur	✔ Buen	✔ Calefacción Central.	✔ Suelo de Madera	✔ Parcialmente	✔ Equipada