

**Ventas - Casa - Estepona**  
**530.000€**



**Ref.-ID: R4986472**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 360 EUR / año**

**Basura: 115 EUR / año**



**3**



**2**



**130 m2**

Encantadora casa adosada en Estepona - Ubicación privilegiada Esta encantadora casa adosada en Estepona ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Idealmente ubicada a solo 8 minutos en coche del renombrado Puerto Banús en Marbella y a solo 5 minutos a pie de la playa, brinda un estilo de vida excelente junto al Mediterráneo. La planta baja cuenta con una cocina moderna, un amplio salón y un baño. El nivel superior alberga tres dormitorios de buen tamaño, asegurando un espacio amplio para la vida familiar. Situada cerca de tiendas, restaurantes y servicios esenciales, esta vivienda es una excelente opción tanto para inversión como para vivir todo el año.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi