

**Ventas - Apartamento - Los Monteros**  
**2.450.000€**



**Ref.-ID: R4981573**

**Los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,292 EUR / año**

**IBI: 1,418 EUR / año**

**Basura: 92 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**

Español Bienvenido a este apartamento de lujo recientemente renovado ubicado en una comunidad exclusiva a lo largo de la atractiva costa este de Marbella. Esta sofisticada residencia combina a la perfección la elegancia atemporal con el diseño contemporáneo, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo. Ubicada a solo minutos de playas vírgenes y del vibrante centro de la ciudad de Marbella, es el refugio perfecto para quienes buscan privacidad, estilo y comodidad en uno de los destinos más buscados de España. Entre para descubrir espacios de vida meticulosamente diseñados que exudan lujo. El diseño de planta abierta cuenta con elegantes pisos, muebles a medida y una variedad de materiales de primera calidad, incluidos tejidos naturales que realzan su estética refinada. La cocina de última generación, equipada con electrodomésticos alemanes de alta gama, es una obra maestra culinaria. Los detalles lujosos como los armarios personalizados, la calefacción por suelo radiante, una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen garantizan una experiencia de vida excepcional, mientras que las amplias ventanas inundan los interiores con luz natural y enmarcan vistas espectaculares. Va más allá de los interiores elegantes al ofrecer una variedad de características premium para elevar su estilo de vida. Disfrute de la tranquilidad que le ofrece la comunidad cerrada y segura, junto con la proximidad a las impresionantes playas de Marbella, un pintoresco paseo marítimo repleto de restaurantes elegantes y tiendas boutique, y servicios esenciales. Con Puerto Banús a solo 10 minutos y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos, esta propiedad ofrece una comodidad incomparable. Esto es más que una residencia: es una invitación a vivir el sueño de Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa