Ventas - Apartamento - Estepona

1.450.000€

Ref.-ID: R4980775 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 6,840 EUR / año **IBI: 1,384 EUR / año** **Basura: 166 EUR / año** **3** **3** **127 m2**

Elegante Apartamento en Primera Planta en la Prestigiosa Doncella Beach Descubra este exquisito apartamento en primera planta en Doncella Beach, una de las comunidades frente al mar más exclusivas de Estepona. Idealmente situado junto a Playa del Cristo, una de las mejores playas de la Costa del Sol, esta ubicación privilegiada ofrece lo mejor de la vida costera, a solo un corto paseo del vibrante puerto de Estepona y su encantador centro histórico. Doncella Beach es conocida por su arquitectura icónica, acabados de primera calidad y seguridad inigualable, lo que la convierte en una de las direcciones más codiciadas de Estepona. Aunque se encuentra en uno de los bloques más tranquilos del complejo, este apartamento aún disfruta de impresionantes vistas al mar. El interior cuenta con un acogedor vestíbulo que conduce a una luminosa y espaciosa sala de estar, que se abre a una gran terraza acristalada, perfecta para disfrutar durante todo el año. La cocina completamente equipada incluye un práctico lavadero adyacente. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, mientras que los dos dormitorios de invitados ofrecen sus propios baños, uno en suite y el otro independiente. Este sofisticado apartamento se vende parcialmente amueblado e incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, así como un amplio trastero. Una oportunidad única para poseer una lujosa residencia frente al mar en uno de los desarrollos más prestigiosos de Estepona.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Parcialmente
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Con Permiso de Planificación