

**Ventas - Casa - Mijas**  
**849.000€**



**Ref.-ID: R4980235**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 1,350 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**4**



**2**



**223 m2**



**1216 m2**

Encantadora Villa Andaluza con Impresionantes Vistas en Mijas Pueblo Bienvenido a La Finca, una finca rústica andaluza hermosamente restaurada que combina a la perfección el encanto tradicional con las comodidades modernas. Ubicada en el entorno tranquilo de Mijas Pueblo, esta casa es el refugio ideal, a pocos pasos del pueblo y a tan solo 10 minutos en coche de la playa. Déjese sorprender por la belleza atemporal de esta villa y sus impresionantes vistas. Desde los jardines y la terraza privada, podrá disfrutar de panorámicas del mar Mediterráneo, Fuengirola e incluso Marruecos en días despejados. El interior de la propiedad ofrece espacios flexibles y acogedores que se adaptan a su estilo de vida. Las cuatro habitaciones principales, junto con un encantador altillo, ofrecen infinitas posibilidades: En la planta alta, un dormitorio doble tranquilo con baño en suite y vistas espectaculares. En la planta baja, una amplia habitación familiar ideal para una cama doble y dos individuales. Una habitación junto al baño, perfecta como oficina en casa. Un espacio acogedor bajo el altillo, ideal como sala de TV o dormitorio adicional. El altillo, un área única y aventurera accesible por una escalera. La villa ha sido cuidadosamente mantenida, con renovaciones modernas que incluyen una nueva instalación eléctrica, nueva fontanería y el reemplazo de las tejas del techo en 2022. Además, el exterior de la casa se pintó después de la "lluvia roja" de ese año, dejándola como nueva. En el exterior, la villa es un verdadero paraíso. La piscina privada, la zona de barbacoa y el espacio al aire libre para comer están rodeados de jardines vibrantes con árboles frutales, creando un rincón perfecto para relajarse o disfrutar con amigos y familia. El aparcamiento no es un problema, gracias a la cochera doble segura, los espacios adicionales y la puerta de hierro con mando a distancia. Ya sea que busque una residencia principal, un refugio vacacional o una inversión inteligente, La Finca está lista para darle la bienvenida.

|                                                                                                                                                                                |                                                        |                              |                             |                                                            |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Posición</b><br>✔ Pueblo                                                                                                                                                    | <b>Orientación</b><br>✔ Sur                            | <b>Estado</b><br>✔ Excelente | <b>Piscina</b><br>✔ Privada | <b>Climatización</b><br>✔ Aire Acondicionado<br>✔ Chimenea | <b>Vistas</b><br>✔ Mar<br>✔ Montaña<br>✔ Jardín |
| <b>Características</b><br>✔ Terraza Cubierta<br>✔ Cerca de Transporte<br>✔ Terraza Privada<br>✔ WiFi<br>✔ Lavadero<br>✔ Baño En-Suite<br>✔ Barbacoa<br>✔ Doble acristalamiento | <b>Muebles</b><br>✔ Opcionales                         | <b>Cocina</b><br>✔ Equipada  | <b>Jardín</b><br>✔ Privado  | <b>Seguridad</b><br>✔ Persianas Eléctricas<br>✔ Alarma     | <b>Aparcamiento</b><br>✔ Cubierto<br>✔ Privado  |
| <b>Servicios Públicos</b><br>✔ Electricidad<br>✔ Agua Potable                                                                                                                  | <b>Categoría</b><br>✔ Casas de vacaciones<br>✔ Reventa |                              |                             |                                                            |                                                 |