Ventas - Apartamento - Fuengirola

495.000€

Ref.-ID: R4978870 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 960 EUR / año **IBI: 500 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año** **3** **3** **110 m2**

Ubicado en pleno paseo marítimo de Fuengirola, presentamos este espacioso y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños, con espectaculares vistas panorámicas al mar y al puerto. Situado en una cuarta planta de un edificio emblemático con ascensor, esta propiedad ofrece el auténtico estilo de vida frente al mar. Con una superficie construida de 110 m² y una terraza cerrada de 12 m², el apartamento destaca por su excelente distribución: un amplio hall de entrada da paso a una cocina funcional y un gran salón-comedor bañado por luz natural, perfecto para disfrutar en familia o con invitados. Sus suelos de mármol aportan un toque clásico y elegante a toda la vivienda. Aunque se encuentra en estado original y requiere algunas actualizaciones, representa una magnífica oportunidad para personalizarlo a tu gusto y convertirlo en la residencia de tus sueños o una excelente inversión frente al mar. Características destacadas: Vistas frontales al mar y al puerto Orientación sur: luminosidad todo el día Terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año Seguridad 24h y recinto cerrado Muebles opcionales Excelente conectividad: estación de tren, autobús, parada de taxis y acceso rápido a la A-7 A solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga A un paso de tiendas, centros comerciales, centro de salud y todos los servicios Ideal como inversión, vivienda habitual o segunda residencia junto al Mediterráneo. Por su ubicación privilegiada, es también una oportunidad de ganga con alta rentabilidad en alquiler vacacional o larga temporada. https://fusionsolymar.com/property/apartamento-de-3-dormitorios-en-primera-linea-de-playa/

Posición
- ✔ Primera línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Requiere Restauración

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Puerto

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Opcionales

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Urge venta
- ✔ Inversion