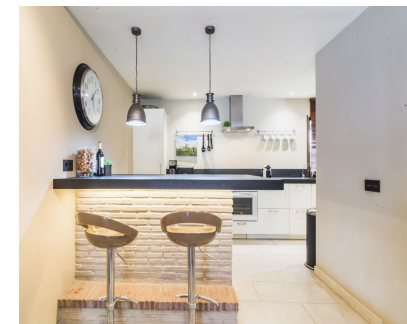


Ventas - Apartamento - Elviria

520.000€



Ref.-ID: R4974133

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 900 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



2



2



105 m2

¡Descubre tu nuevo hogar en Elviria! Este encantador apartamento de 138 m² (105 m² dentro y 33 m² terraza) completamente reformado, te ofrece la combinación perfecta de confort y ubicación privilegiada. Con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, este espacio es ideal tanto para una residencia permanente como para una escapada vacacional. La cocina, totalmente equipada y abierta al comedor y sala de estar, crea un ambiente acogedor, complementado por una chimenea que promete cálidas noches de invierno. Disfruta del sol durante todo el día gracias a su orientación suroeste, mientras contemplas las impresionantes vistas al jardín desde la terraza. La pérgola es opcional, permitiéndote personalizar tu espacio exterior. La propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones, asegurando tu confort durante todo el año. Además, el complejo ofrece una piscina y un jardín comunitario para tu disfrute. Ubicado a solo 200 metros de la playa, tendrás acceso a varios chiringuitos y supermercados cercanos. Elviria es conocida por sus dos centros comerciales y una amplia variedad de restaurantes a poca distancia. Con el centro de Marbella y el centro comercial La Cañada a solo 10 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a 35 minutos, este apartamento es una joya en la Costa del Sol. ¡No pierdas la oportunidad de hacerlo tuyo! Todos los papeles están en regla, listo para que te mudes o lo utilices como inversión en alquiler. ¡Ven a vivir la vida que siempre has soñado!

Posición

✔ Lado de la Playa

Orientación

- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado

✔ Excelente

Piscina

✔ Comunitaria

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas

✔ Jardín

Características

- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles

✔ Opcionales

Cocina

✔ Equipada

Jardin

✔ Comunitario

Seguridad

- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento

✔ Calle

Servicios Públicos

- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría

✔ Reventa