Ventas - Comercial - Estepona

250.000€

Ref.-ID: R4964485 **Estepona** **Comercial**

80 m2

Oportunidad única en una de las mejores zonas comerciales de Estepona. Este local comercial, situado en una de las calles más transitadas de Estepona, ofrece una gran visibilidad y un amplio potencial para cualquier tipo de negocio. Su distribución diáfana y excelente estado de conservación lo convierten en una inversión lista para comenzar a operar de inmediato. ✔ 80 m² de espacio diáfano, versátil para cualquier tipo de actividad comercial. ✔ Posibilidad de ampliar 70 m² más en la terraza lateral. ✔ Terraza frontal de 50 m², ideal para negocios de hostelería o exposición. ✔ Excelente estado. ✔ Ubicación estratégica, rodeado de comercios, servicios y alto tránsito peatonal.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte