Ventas - Apartamento - Miraflores

299.000€

Ref.-ID: R4964038 **Miraflores** **Apartamento**

Comunidad: 1,776 EUR / año **IBI: 385 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **2** **2** **81 m2**

Luminoso Apartamento Esquinero de 2 Dormitorios en Miraflores Luminoso y espacioso apartamento en esquina de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo Albamar en Miraflores, Mijas Costa. Cuenta con una fantástica terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde. Este apartamento se beneficia de impresionantes jardines comunitarios, tres piscinas, una piscina infantil y un bar-restaurante en el complejo, abierto en temporada. Ubicado a solo 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, donde se encuentra el popular chiringuito de Antonio, así como de una gran variedad de servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes y bares. La propiedad dispone de un amplio salón con una ventana que aporta abundante luz natural. El apartamento, completamente amueblado, incluye dos baños renovados y dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que la cocina está equipada con un práctico pasaplatos hacia el salón y un lavadero independiente. Con aire acondicionado e internet de fibra óptica, esta propiedad ofrece todas las comodidades para una vida confortable o una inversión rentable en alquiler vacacional. Entre sus características adicionales, destaca su historial comprobado de alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores que buscan rentabilidad inmediata. Resumen: Apartamento esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en Albamar, Miraflores Terraza orientada al oeste con sol de tarde y vistas al jardín Tres piscinas comunitarias, piscina infantil y bar-restaurante en temporada Baños renovados y cocina totalmente equipada con lavadero Salón luminoso con ventana adicional y acceso a la terraza Aire acondicionado, internet de fibra óptica y completamente amueblado Historial comprobado de alquiler vacacional con alta rentabilidad A 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, chiringuito, supermercado, restaurantes y bares

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Calle

Categoría
- ✔ Reventa