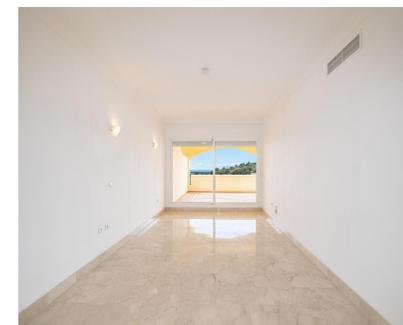


## Ventas - Apartamento - Elviria 410.000€



**Ref.-ID: R4957519**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**IBI: 788 EUR / año**



**2**



**2**



**87 m2**

Excepcional apartamento en planta media de 2 dormitorios con impresionantes vistas al mar Mediterráneo en la exclusiva Elviria, Marbella Ubicado en una prestigiosa comunidad cerrada en Elviria, este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece incomparables vistas al mar y un refinado estilo de vida costero. La propiedad cuenta con una elegante cocina y sala de estar de planta abierta, que se extiende a la perfección hasta un espacioso balcón con vistas a la montaña y al resplandeciente Mediterráneo. Ubicada en el codiciado zona de Elviria, famoso por sus prístinas playas de arena blanca, hoteles de cinco estrellas y restaurantes de primer nivel, esta exquisita residencia está a sólo 10 km del encantador casco antiguo de Marbella. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, lo que garantiza comodidad y seguridad. Una oportunidad única de poseer un retiro de lujo en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella. A sólo 5 minutos en coche del Centro Comercial Elviria, a 25 minutos del aeropuerto de Málaga y rodeado de clubes de golf de primer nivel.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo