## Ventas - Apartamento - Estepona

# 630.000€







**Ref.-ID: R4957453** **Estepona** **Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año** **3** **3** **132 m2**

Apartamento duplex en ultima planta situado en Bel- air. Consta de tres dormitorios, dos baños y un aseo,con dos amplias terrazas con buenas vistas. Plaza de garaje y trastero. Complejo cerrado con piscina y a pocos minutos andando a servicios como supermercados, el pueblo de Cancelada y la playa de Costalita.Descubra la libertad de vivir en un ático dúplex donde la luz es la protagonista. Este refugio en Bel-Air ha sido diseñado para quienes valoran la comodidad de tenerlo todo a mano: desde un café matutino en el pintoresco pueblo de Cancelada hasta un atardecer en la orilla de Costalita, todo a solo unos minutos a pie. Sus amplias terrazas se convierten en salones al aire libre con vistas despejadas, ideales para disfrutar del clima privilegiado de la Nueva Milla de Oro en un entorno familiar, seguro y rodeado de servicios de primer nivel. "Ático dúplex en venta en Bel-Air Estepona" " Piso cerca del Club de Tenis Bel-Air"  "Apartamento a pie de servicios en Cancelada" "Propiedad con vistas abiertas y terrazas en Bel-Air" Información legal: El precio no incluye los gastos e impuestos de compraventa: IVA (10%) y AJD (1,2%) para obra nueva, o ITP (7%) para segunda mano (consulte tipos reducidos del 6% o 3,5% según perfil). No se incluyen gastos de Notaría, Registro ni gestoría. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio y son asumidos por la parte vendedora.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario