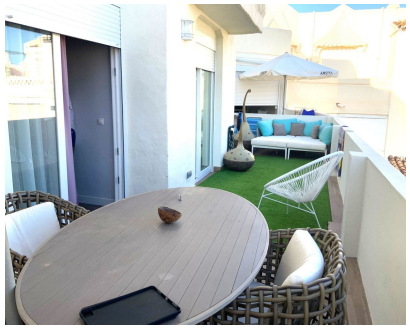
## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 429.000€



**Ref.-ID: R4955347** **Benalmadena Costa** **Apartamento**

**Comunidad: 1,572 EUR / año** **IBI: 890 EUR / año** **2** **2** **115 m2**

Piso recién reformado, con unas calidades extraordinarias y acabados de alta calidad en Puerto Marina! Tiene dos dormitorios amplios con armarios empotrados y exteriores con dos baños, uno de ellos con baño en suite. El salón es bastante acogedor y tiene salida directa a una terraza espectacular, donde poder pasar las tardes de verano o contemplar el mar. La cocina recién reformada con muebles a ambos lados nos proporcionará la facilidad de cocinar relajadamente. Ubicación privilegiada en un lugar con mucha magia, rodeado de restaurantes, tiendas, zonas de ocio, etc... Cuenta también con una plaza de parking para poder alquilar por 25 al mes Tanto lugar de residencia habitual, segunda residencia o alquiler turístico

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Sur

**Estado**
- ✔ Buen
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Puerto
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo