Ventas - Casa - Mijas

3.560.000€

Ref.-ID: R4953952 **Mijas** **Casa**

IBI: 4,840 EUR / año **Basura: 160 EUR / año** **7** **7** **802 m2** **6050 m2**

ESPECTACULAR MANSIÓN CON VISTAS PANORÁMICAS EN MIJAS PUEBLO Ubicada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, esta impresionante villa combina lujo, amplios espacios abiertos y un entorno natural inigualable. Situada entre Málaga capital y Marbella, a solo minutos del encantador pueblo blanco de Mijas, esta propiedad ofrece un refugio de exclusividad y privacidad con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. Arquitectura y Diseño: Desde el primer momento, la casa impresiona con su majestuoso hall de entrada, coronado por una elegante bóveda y un gran invernadero que da acceso directo a la terraza principal. Su diseño interior cuenta con techos altos y grandes ventanales que llenan cada estancia de luz natural. La vivienda dispone de varios espacios de convivencia, incluyendo un salón formal con puertas integradas, un comedor amplio y luminoso, y un segundo salón más acogedor con chimenea y TV. Todas las estancias tienen acceso directo a un hermoso porche cubierto. En total, la casa cuenta con cuatro chimeneas y un sistema de suelo radiante, garantizando confort durante todo el año. Cocina y Áreas para Invitados: La cocina es amplia y elegante, con grandes ventanales / miradores en voladizo, una zona de desayuno y salida directa al jardín. Además, la propiedad incluye un apartamento independiente para invitados o personal, equipado con su propia cocina, chimenea y un amplio baño con balcón. Jardines y Zonas Exteriores: La mansión está rodeada de magníficos jardines tropicales con riego automático y una fuente ornamental. La gran terraza principal, decorada con farolas, ofrece un espacio ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno, mientras que otras terrazas soleadas crean rincones perfectos para el descanso y la contemplación. En la esquina suroeste, una pérgola blanca con techo de brezo alberga una zona de barbacoa, equipada con nevera e iluminación nocturna. Numerosas palmeras añaden un toque exótico y elegante al paisaje. Hay una pista de aterrizaje para helicóptero. Casa de invitados y Piscina: La impresionante piscina privada de 12 x 20 metros es un auténtico lujo, con una profundidad uniforme de 1,60 m. Dispone de una plataforma elevada con tumbonas, ideal para relajarse y disfrutar del sol. La casa de invitados independiente tiene vistas y acceso directo a la hermosa piscina, con su porche cubierto. Tiene dos dormitorios, ambos en suite, con muchos armarios. Salón central con cocina abierta. Aire acondicionado f+c. Una villa perfecta para recibir invitados y compartir momentos inolvidables en un entorno exclusivo. Extras y Comodidades ✔ Aire acondicionado frío/calor en toda la propiedad. ✔ Instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones con fibra óptica. ✔ Gran aljibe en el jardín para almacenamiento de agua. ✔ Iluminación exterior y amplio espacio para la instalación de paneles solares. ✔ Trastero y cámara de aire bajo la vivienda. ✔ No hay gastos de comunidad. Ubicación Privilegiada: A solo 15-20 minutos del aeropuerto de Málaga y 20 minutos de Marbella, la villa goza de una ubicación estratégica en una zona tranquila pero bien conectada. Mijas Pueblo, con su encanto andaluz, se encuentra a solo 4 minutos en coche, mientras que las playas de Fuengirola están a pocos minutos de distancia. Gastos • IBI: 4.800 □/año • Basura: 160 □/año Esta extraordinaria mansión es perfecta para aquellos clientes exigentes que buscan exclusividad y tranquilidad en un entorno natural privilegiado. ¡Solicita una visita y descubre todo su potencial!

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa