Ventas - Comercial - Puerto Banús

320.000€











Ref.-ID: R4942465 **Puerto Banús** **Comercial**

72 m2

OFICINA EN VENTA EN PUERTO BANÚS - MARBELLA Precio de venta: 370.000 Superficie: 72 m² Ubicación privilegiada Se vende espectacular oficina en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. Ubicada en un enclave estratégico, esta oficina de 72 m² es ideal para cualquier tipo de negocio que busque una ubicación premium y visibilidad. Características destacadas: ✔ Distribución funcional con espacios amplios y luminosos. ✔ Diseño con suelos de madera ✔ Grandes ventanales que proporcionan luz natural y vistas despejadas. ✔ Zona de trabajo diáfana con varias áreas diferenciadas. ✔ Despacho independiente ideal para reuniones o trabajo privado. ✔ Pequeño balcón con vistas a la zona comercial de Puerto Banús. ✔ Aire acondicionado instalado. ✔ Incluye dos plaza de aparcamiento designadas para uso. Ubicada en una zona exclusiva y de alto tránsito, rodeada de comercios, restaurantes y servicios de lujo. Ideal para empresas que buscan un entorno elegante y profesional.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa