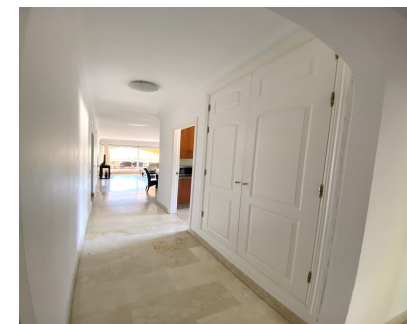


## Ventas - Apartamento - Elviria

### 450.000€



**Ref.-ID: R4937086**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**3**



**3**



**127 m2**

Este amplio y luminoso apartamento está situado en el cerrado complejo de Santa Maria Village con seguridad las 24 horas, jardines muy bien cuidados, 4 grandes piscinas y 4 piscinas para niños. El apartamento de esquina en primera planta consta de un hall de entrada, cocina totalmente amueblada y equipada con lavadero independiente, amplio salón y una generosa terraza cubierta con vistas parciales al mar. Hay 3 dormitorios en total, todos con armarios empotrados, dos de ellos tienen baño en-suite y uno tiene baño separado. Además el apartamento se beneficia de suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, A/C frío y caliente (nueva máquina instalada recientemente), gran plaza de aparcamiento subterráneo (14m2) y trastero (4m2). El complejo de Santa Maria Village está situado en una zona muy tranquila de Elviria con un bonito telón de fondo de montaña, sin embargo, a sólo 5 minutos en coche de todos los servicios y el Centro Comercial de Elviria, donde encontrará los mejores restaurantes, supermercados, bancos y otros servicios. El aeropuerto de Málaga está a sólo 30 minutos y el centro de Marbella a unos 12 minutos en coche. Varios campos de golf también se encuentran a muy poca distancia de la urbanización como Santa María Golf, Greenlife Golf, Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario