Ventas - Apartamento - Atalaya

845.000€

Ref.-ID: R4934581 **Atalaya** **Apartamento**

Comunidad: 4,080 EUR / año **IBI: 894 EUR / año** **3** **3** **191 m2** **134 m2**

Marques de Guadalmina, Benahavís – Amplio apartamento en planta baja de esquina de 3 dormitorios con jardín privado Este magnífico y moderno apartamento en planta baja se encuentra en Marques de Guadalmina, una codiciada comunidad cerrada a solo 7 minutos de Puerto Banús. El apartamento cuenta con una enorme terraza exterior y un gran jardín privado en forma de U que rodea la propiedad, ofreciendo un estilo de vida familiar ideal. Características de la propiedad: 3 espaciosos dormitorios con armarios empotrados 2 baños modernos con acabados de alta calidad de Porcelanosa Cocina totalmente equipada con electrodomésticos AEG Persianas eléctricas y sistema de alarma Aire acondicionado y calefacción Sistema domótico y paneles solares Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero Comunidad y ubicación: Marques de Guadalmina cuenta con una arquitectura contemporánea y jardines bellamente cuidados. El complejo ofrece fantásticas instalaciones, entre las que se incluyen: Piscina de agua salada Gimnasio y sauna Pista de pádel y putting green Zona de juegos infantiles Situado junto al campo de golf Atalaya, el apartamento también se encuentra a poca distancia a pie del colegio internacional bilingüe Atalaya y de un supermercado. Rodeado de varios campos de golf de primer nivel, esta es una ubicación privilegiada tanto para familias como para entusiastas del golf. Un apartamento moderno con orientación sur en un entorno privilegiado. ¡Contáctenos hoy para obtener más información!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo