

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**425.000€**



**Ref.-ID: R4933489**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,048 EUR / año IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**2.5**



**127 m2**



**8 m2**

Bienvenido a este impresionante apartamento en planta baja, ubicado en una exclusiva y tranquila urbanización en Mijas. Con impresionantes vistas abiertas a los exuberantes jardines y la espectacular piscina comunitaria, y una atractiva orientación al sur, esta moderna y espaciosa casa es el refugio perfecto para quienes buscan comodidad, elegancia y serenidad. Características principales:  Acabados de primera calidad: elegantes pisos de mármol en toda la propiedad.  Distribución espaciosa: 3 dormitorios grandes, incluida una suite principal con un generoso armario empotrado.  Baños de lujo: 2 baños elegantes con calefacción por suelo radiante, incluido un baño en suite con ducha a ras de suelo, además de un aseo adicional para invitados.  Espacios al aire libre: disfrute de una terraza parcialmente cubierta y acristalada, además de un jardín privado vallado, perfecto para relajarse y entretenerse al aire libre.  Estacionamiento y trastero: incluye un espacio de estacionamiento privado y un trastero para mayor comodidad. Aspectos destacados de la comunidad: - Dos fantásticas piscinas para tomar el sol español. - Exquisitos jardines paisajísticos que ofrecen un entorno tranquilo y natural. - Ubicación privilegiada: fácil acceso a Mijas Pueblo, Fuengirola y a solo 25 minutos en coche de Marbella o Málaga, gracias a la cercana autopista. Características adicionales: - Aire acondicionado frío y calor para una comodidad durante todo el año. - Acogedora chimenea para disfrutar durante los meses más fríos. - Armarios empotrados para un amplio espacio de almacenamiento. - Acceso por ascensor, lo que la hace ideal para todas las edades y niveles de movilidad. Esta casa ofrece la combinación perfecta de vida lujosa, entorno sereno y conectividad perfecta con lo mejor de la Costa del Sol. No pierda esta oportunidad única de poseer un apartamento con jardín en una de las comunidades más solicitadas de Mijas.

#### Posición

- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa