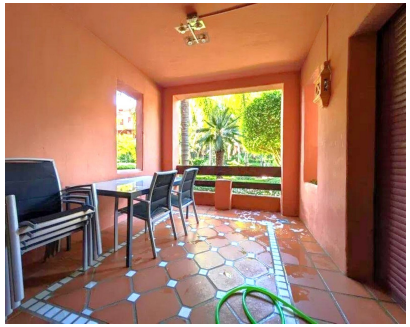
Ventas - Apartamento - El Rosario

540.000€



Ref.-ID: R4932265 **El Rosario** **Apartamento**

Comunidad: 2,592 EUR / año **2** **2** **126 m2**

Precioso apartamento en una prestigiosa urbanización en la zona de Alicate, muy bien enclavada entre el lado de la playa de El Rosario y Los Monteros, a escasos metros de algunas de las mejores playas de Marbella, acogedores chiringuitos y conocidos restaurantes de playa. El apartamento está muy cerca de dos campos de golf, el de Santa Clara y el de Río Real, y a pocos minutos en coche del centro comercial La Cañada. El apartamento, que esta inmerso en lujosos jardines, fue excuisamente renovado en estilo moderno y contemporaneo en diciembre de 2024, incluyendo nuevo sistema de AC (frio/calor), nuevos electrodomesticos (nevera, vitroceramica y horno). El hermoso suelo de mármol, recientemente pulido y vitrificado, se extiende por todo el apartamento, proporcionando continuidad entre las distintas zonas del piso. Composición del apartamento: - hall de entrada - amplio salon comedor - cocina espaciosa y totalmente equipada - dormitorio principal con armarios empotrados, baño en suite y vistas a la piscina. Orientación oeste - dormitorio de invitados, con armarios empotrados, gran terraza privada. Orientacion Este. - baño completo de invitados - amplia terraza, orientacion oueste, con vistas a la piscina Un amplio trastero, dos canchas de pádel, una zona recreativa privada para niños y una plaza de aparcamiento de fácil acceso convenientemente situada debajo del piso, completan las comodidades de este bonito apartamento.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero

Jardin
- ✔ Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado