Ventas - Apartamento - Marbella

1.180.000€

Ref.-ID: R4930846 **Marbella** **Apartamento**

3 **3** **117 m2**

Este espectacular apartamento en la primera planta está ubicado en un edificio emblemático en el corazón de Puerto Banus. Con un diseño moderno y elegante, cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños, todos ellos con calefacción por suelo radiante para ofrecer un máximo confort. Los 130 m² de espacio están diseñados con buen gusto, creando un hogar luminoso y acogedor. La propiedad incluye un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. El edificio está rodeado de exuberantes jardines llenos de vegetación que invitan al relax y la desconexión. Los residentes también pueden disfrutar de una piscina comunitaria ideal para los días soleados y de la tranquilidad que aporta la seguridad 24 horas. Además, este apartamento ofrece la posibilidad de alquilarse, convirtiéndolo en una inversión excepcional. Situado en una ubicación privilegiada, este exclusivo apartamento te pone a un paso de los mejores restaurantes, tiendas de diseño y servicios de Puerto Banus, donde lujo y comodidad van de la mano. Fin de obra en Marzo 2025

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Panorámicas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo