

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

550.000€



Ref.-ID: R4930045

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 1,080 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



100 m2

Fantástico apartamento con plaza de garaje recién reformado ubicado en el corazón de Puerto Banús. Situado en una urbanización con seguridad y conserjería 24 horas, amplios espacios comunes, piscina, gimnasio y pista de padel. El apartamento mira al suroeste por lo que posee mucha luz, tiene dos dormitorios y dos baños, el dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza. La cocina está recién reformada con todos los electrodomésticos a estrenar y abierta al salón, desde el que se puede acceder a la terraza. La propiedad también disfruta de aire acondicionado frío-calor. Tiene una situación inmejorable a pocos pasos caminando de la playa, del puerto, comercios, centro comercial, restaurantes, transporte y a poca distancia de los mejores campos de golf.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Urbanas