Ventas - Casa - Estepona

549.000€

Ref.-ID: R4929793

Estepona

Casa

4

2

224 m2

Encanto andaluz en el corazón de Estepona: preciosa casa en el casco histórico En pleno centro de **Estepona**, dentro de su **famoso casco histórico**, te presentamos esta **magnífica casa de tres plantas** que combina el sabor tradicional andaluz con comodidades modernas. Un lugar lleno de vida, color y autenticidad, donde cada rincón transmite historia y estilo mediterráneo. La vivienda cuenta con **cuatro amplios dormitorios**, **dos acogedoras salas de estar**, una **cocina independiente totalmente equipada**, **dos baños completos** y una **gran terraza con solárium** donde disfrutar del sol todo el año. Además, dispone de **paneles solares**, lo que la hace más eficiente y sostenible. **Distribución pensada para el confort**, espacios luminosos y bien ventilados, perfecta tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia o una inversión con gran potencial turístico. Vive Estepona Estepona se ha convertido en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Con más de 20 km de costa y **playas amplias y bien cuidadas**, como la Playa de la Rada o la del Cristo, es ideal para disfrutar del mar todo el año. A esto se suma un **clima privilegiado**, con más de 300 días de sol al año. Servicios y vida local Desde tu futura casa podrás ir caminando a **supermercados**, **colegios**, **farmacias**, centros médicos, y una gran variedad de **tiendas locales** y servicios esenciales. La zona está perfectamente comunicada y a solo minutos en coche de centros comerciales y campos de golf. Gastronomía y ocio El casco antiguo está lleno de **encantadoras plazas**, **calles peatonales adornadas con flores** y una excelente oferta gastronómica: desde bares de tapas tradicionales hasta restaurantes de cocina internacional. Además, encontrarás **hoteles boutique con mucho encanto**, cafeterías, heladerías y rincones únicos donde disfrutar del día a día. **Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más especiales de la Costa del Sol**, en una casa amplia, luminosa y con todas las posibilidades para convertirse en tu hogar ideal o una excelente inversión. **Ven a visitarla, enamórate de Estepona y de esta maravillosa propiedad. **.

Posición
- Ciudad
- Pueblo
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios

Orientación
- Norte
- Sur
- Suroeste

Estado
- Buen

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea

Vistas
- Montaña
- Urbanas
- Calle

Caracteristicas
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Casa de Huéspedes
- Trastero
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Restaurant
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Servicios Públicos
- Agua Potable
- Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- Barato
- Urge venta
- Inversion