

Ventas - Casa - Marbella

799.000€



Ref.-ID: R4929718

Marbella

Casa

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 1,500 EUR / año



5



3



240 m2

Bonita casa adosada de 5 dormitorios y 3 baños situada junto a la playa, a medio camino entre Puerto Banús y San Pedro. Esta magnífica propiedad familiar se distribuye en 3 plantas y ha sido recientemente reformado con cocina nueva y electrodomésticos, baños nuevos en todo, pisos nuevos, incluyendo la prueba de humedad en el sótano y zona de jardín reformado completo con bar. La propiedad es parte de un pequeño desarrollo de sólo 20 propiedades, hay una piscina comunitaria y el desarrollo es seguro y cerrado. Situado a sólo 5 minutos a pie de la playa, a 10 minutos del centro de San Pedro y 15 minutos a pie de Puerto Banús esta propiedad es la casa de vacaciones ideal y la inversión que puede lograr excelentes rendimientos de alquiler a corto plazo o es perfecto como residencia permanente. Hay un gran sótano garaje y trastero con acceso directo a la propiedad.

Posición ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje	Servicios Públicos ✓ Agua Potable