Ventas - Terreno - Valtocado

289.000€

Ref.-ID: R4922593 **Valtocado** **Terreno**

IBI: 600 EUR / año

2116 m2

PARCELA en venta en la prestigiosa villa urb. Valtocado, Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta parcela urbana de 2.116 m2 orientada al sur ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y está situada en una zona tranquila y segura a poca distancia en coche del encantador pueblo de montaña Mijas Pueblo, donde encontrará todo lo que necesita. ¡El terreno ya ha sido excavado y se han colocado los cimientos! Se puede construir una villa de 2 niveles (altura máx. 7 metros) hasta 275 m2 construidos y con un 20% de ocupación del terreno. El proyecto del anterior propietario consistía en una villa con 4 dormitorios, 3 baños, aseo para invitados, grandes terrazas y una piscina, y es sólo un ejemplo de cómo podría construir la casa de sus sueños. La antigua licencia de construcción ha caducado y es necesario solicitar una nueva. Construya la casa de sus sueños en esta ubicación idílica con impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña. La parcela es de propiedad privada por lo que se aplica el ITP normal a esta compra. Contáctenos para obtener más información o programar una visita.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa