Ventas - Apartamento - Mijas Costa

349.000€

Ref.-ID: R4918066 **Mijas Costa** **Apartamento**

Comunidad: 1,056 EUR / año **IBI: 259 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **2** **2** **75 m2**

Este apartamento bien equipado está situado en El Faro, Mijas Costa, entre Fuengirola y La Cala de Mijas. Está a solo cinco minutos en coche del centro de Fuengirola o La Cala, que ofrece una variedad de servicios, incluidos numerosos restaurantes, bares y tiendas. Además, la propiedad está a diez minutos a pie de las playas de arena y a solo dos minutos a pie de una impresionante reserva natural. Ubicado en el piso superior, este luminoso apartamento cuenta con una amplia terraza envolvente que ofrece vistas panorámicas al mar. La distribución incluye dos dormitorios de tamaño generoso y dos baños, siendo el dormitorio principal en suite y brindando acceso a la gran terraza con impresionantes vistas al mar. El segundo dormitorio incluye una cama tamaño queen que se puede convertir en dos camas individuales y tiene un baño con ducha adyacente, junto con acceso a una terraza orientada al noroeste. La sala de estar es abierta y espaciosa, complementada con una gran cocina abierta totalmente equipada. Fuera de la sala de estar, hay una terraza parcialmente cubierta orientada al suroeste que ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La terraza se conecta a la perfección con el espacio interior gracias a los azulejos a juego y las puertas de vidrio completamente retráctiles, lo que mejora la sensación general de conectividad. Esta propiedad está convenientemente ubicada cerca de tiendas y transporte público, lo que garantiza un entorno tranquilo libre de ruido de la carretera, a la vez que se encuentra muy cerca del aeropuerto. Se encuentra a poca distancia de la playa y de varias rutas de senderismo, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un área al aire libre espaciosa e iluminada por el sol. El apartamento está equipado con un sistema de aire acondicionado eficiente (calor/frío) y todas las ventanas cuentan con doble acristalamiento con persianas enrollables para mayor comodidad. El apartamento se encuentra actualmente en proceso de reforma integral para cumplir con los más altos estándares, con una fecha de finalización prevista para finales de marzo de 2025. El precio incluye todos los muebles y elementos de diseño, como se muestra en las imágenes y el video.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa