

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 549.000€



**Ref.-ID: R4908682**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,840 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**2**



**3**



**131 m2**

Pago en rublos! Tenemos el placer de presentarles este magnífico apartamento de 2 dormitorios en la prestigiosa urbanización Vista Real. Situado en un pintoresco valle de golf, es ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. El apartamento está construido con materiales de alta calidad y está pensado hasta el más mínimo detalle. Le espera un amplio salón-comedor con acceso a una amplia terraza, ideal para relajarse o recibir invitados. Una cocina totalmente equipada con lavadero independiente hará que la vida cotidiana sea lo más cómoda posible. Dos elegantes dormitorios y dos modernos baños se complementan con un aseo para invitados. Vista Real es un complejo residencial cerrado con seguridad las 24 horas y videovigilancia. Jardines perfectamente cuidados, una zona de piscina con tumbonas y sombrillas: todo aquí está creado para su comodidad. Vivir aquí significa estar rodeado de los mejores campos de golf, incluidos Los Naranjos, Aloha, Las Brisas y La Quinta. El apartamento cuenta con dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero, lo que lo hace aún más cómodo para vivir. A sólo 5-7 minutos en coche de restaurantes, tiendas, playas, vida nocturna, colegios internacionales y el famoso puerto de Puerto Banús. Este apartamento es la opción ideal para quienes buscan comodidad, estilo y una ubicación conveniente. Ya sea su nuevo hogar, una casa de vacaciones o un proyecto de inversión, ¡Vista Real cumplirá todas sus expectativas!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo