Ventas - Casa - The Golden Mile

4.995.000€

Ref.-ID: R4896688 | **The Golden Mile** | **Casa**

5 | **6** | **287 m2** | **212 m2**

Descubra una oportunidad sin igual de poseer una propiedad sofisticada que combina el lujo moderno con la mejor vida urbana contemporánea. Esta residencia excepcional y única en su clase está idealmente situada a sólo una fila de la impresionante playa de Marbella, justo en el vibrante corazón de la ciudad. Ofreciendo un estilo de vida envidiable, proporciona acceso sin esfuerzo a una playa de arena prístina, así como una gran cantidad de servicios de gama alta, incluyendo tiendas boutique, restaurantes de alta cocina y atracciones culturales. La propiedad se extiende en cuatro impresionantes niveles, todos conectados por un ascensor privado para mayor comodidad y exclusividad. La planta principal le da la bienvenida con un gran hall de entrada y cuenta con tres amplios dormitorios en suite, todos elegantemente diseñados. Esta planta también se abre a una elegante terraza chill-out, que cuenta con una relajante cascada y un exuberante jardín vertical, creando un espacio sereno al aire libre. Los ventanales de cristal que van del suelo al techo inundan el interior de luz natural y ofrecen una conexión perfecta con la terraza. Una elegante escalera conduce a la segunda planta, donde encontrará una sala de estar de planta abierta, diseñada tanto para relajarse como para entretenerse. La cocina, totalmente equipada, cuenta con impresionantes vistas al mar, un acogedor rincón de café para momentos informales y un aseo de invitados. Una fantástica terraza orientada al sur en este nivel ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al animado paseo marítimo de Marbella. Subiendo a la planta superior, le espera un impresionante solarium con vistas panorámicas tanto del mar como de las montañas circundantes. Este santuario exterior es perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con una cocina de verano, una cómoda zona de estar, un jacuzzi y un amplio espacio para comer al aire libre. En el nivel inferior, le espera una excepcional zona de ocio. Incluye una bodega privada y un lujoso salón donde los huéspedes pueden disfrutar de una partida de billar o vivir noches de cine envolventes con equipos audiovisuales de alta gama. Para mayor diversión, se incluye una máquina de palomitas, perfecta para crear una auténtica experiencia de cine en casa. Esta planta también alberga dos dormitorios de invitados, un aseo de invitados, una lavandería totalmente equipada con electrodomésticos Miele y la sala de máquinas. La propiedad está equipada con todas las comodidades modernas, incluyendo calefacción por suelo radiante, amplios armarios empotrados, aire acondicionado y un sistema de domótica de última generación. El garaje, con espacio para tres coches, cuenta con un sistema de elevación hidráulica para mayor comodidad. La obtención de la licencia de construcción para esta extraordinaria propiedad llevó más de 10 años, lo que pone de manifiesto la dedicación y la meticulosa planificación que se emplearon en la creación de esta obra maestra de la arquitectura.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Amueblada

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Lujo