## Ventas - Apartamento - Estepona 595.000€











Comunidad: 2,160 EUR / año

Ref.-ID: R4893388

Estepona

IBI: 630 EUR / año Basura: 150 EUR / año **Apartamento** 







63 m2

Precioso apartamento en última planta en primera línea de playa, entrada por el nuevo paseo marítimo de Estepona. Muy céntrico, junto a todo tipo de servicios y amenidades. Vistas panorámicas al pueblo de Estepona y Sierra Bermeja. Se encuentra en un lujoso edificio inteligente y eficiente, de reciente construcción. El apartamento ha sido modificado para poder disponer de dos dormitorios en lugar de uno. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos Bosch e incluye placa, horno, microondas, frigorífico, lavadora y secadora. Amplia terraza con plancha y lavavajillas. Climatización aerotérmica y suelos radiantes. El apartamento incluye una plaza de garaje y trastero. El edificio dispone de piscina en el tejado, aseos, jacuzzy, gimnasio y BBQ

## Orientación Posición Estado Norte Excelente Primera línea de Playa Ciudad Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Caracteristicas Muebles Cocina Ascensor **✓** Parcialmente Equipada Armarios Empotrados Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada **✓** WiFi Gimnasio Trastero Acceso para personas con movilidad reducida Barbacoa Domotica Cerca de una Iglesia Fibra óptica Categoría Frente a la playa Lujo Reventa

## Climatización Vistas Comunitaria Montaña Aire Acondicionado Calefacción Central. Panorámicas ✓ Suelo Radiante Aparcamiento Persianas Eléctricas

Piscina

Seguridad

Caja fuerte

✔ Portero Automático

