

## Ventas - Apartamento - Marbella 319.000€



**Ref.-ID: R4892017**

**Marbella**

**Apartamento**

**IBI: 525 EUR / año**

**Basura: 17 EUR / año**



**4**



**2**



**144 m2**

Amplio apartamento en Miraflores: comodidad y ubicación en un solo lugar Descubre este encantador apartamento en la codiciada zona de Miraflores, diseñado para ofrecerte el equilibrio perfecto entre espacio, comodidad y proximidad a todo lo que necesitas. Situado a pocos minutos a pie del casco antiguo, disfrutarás de un entorno lleno de vida, con acceso a transporte público, restaurantes, tiendas y más. Aunque el apartamento requiere ciertas reformas, se encuentra en buen estado, ofreciéndote la oportunidad única de personalizarlo y transformarlo en tu hogar ideal. Con 144 m<sup>2</sup> construidos, este piso cuenta con cuatro dormitorios amplios, ideales para familias numerosas, o simplemente disfrutar de más espacio. Sus dos baños completos y el luminoso salón-comedor son el lugar perfecto para compartir momentos inolvidables. La cocina independiente, equipada con un práctico lavadero, destaca por su funcionalidad, mientras que los amplios armarios te aseguran todo el almacenamiento que necesitas. ¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir en una de las mejores ubicaciones de Miraflores! Cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactarnos, estaremos encantados de atenderle.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Colegios

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada