Ventas - Apartamento - Benalmadena

835.000€

Ref.-ID: R4890184

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 4,020 EUR / año

IBI: 1,400 EUR / año

Basura: 185 EUR / año

3 **3** **170 m2**

En venta en Benalmádena, en la tranquila y segura comunidad, a medio camino entre Arroyo de la Miel y Benalmádena Pueblo, un ático único de tres dormitorios de primera calidad para un comprador que aprecia la calidad. El apartamento está orientado al este-suroeste y las vistas son al mar, las montañas y Benalmádena Pueblo. El sol brilla en el apartamento desde la mañana hasta la noche, por lo que este apartamento único es realmente luminoso y acogedor. El apartamento es el apartamento más grande de comunidad, con tres dormitorios y tres baños, con sauna, que ha sido renovado y terminado en 2024. La renovación se ha llevado a cabo con materiales de muy alta calidad y con atención hasta al más mínimo detalle. El apartamento está diseñado para ser funcional, y está decorado con buen gusto y materiales de calidad. El apartamento ha sido recientemente renovado. El apartamento tiene aproximadamente 170 m2 de espacio habitable y aproximadamente 50 m2 de terrazas, que se abren a tres direcciones. El espacioso ático tiene ventanas en casi todas las direcciones, y no hay vecinos en el apartamento. El apartamento es muy bonito en cuanto a arquitectura y la planta es amplia y las habitaciones son altas. La impresionante cocina de calidad alemana, que se abre al salón, está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y ha sido diseñada para ser funcional hasta el último detalle. Los dormitorios son muy amplios y los dormitorios principales, que se encuentran al final del apartamento frente al mar, tienen mucho espacio de armario. Los amplios baños están conectados con los dormitorios principales. El apartamento tiene seis terrazas que rodean el apartamento. En las dos terrazas más grandes se puede disfrutar de momentos de café y cena mientras se admiran las magníficas vistas a la montaña, al mar o a Benalmádena Pueblo. Las terrazas principales están orientadas al este y al oeste, por lo que se puede disfrutar tanto del amanecer como del atardecer. La terraza orientada al sol de la tarde también tiene un gran jacuzzi nuevo, al que se puede acceder desde el salón, la sauna y el segundo baño principal. Desde el jacuzzi es agradable admirar el hermoso paisaje de Benalmádena y disfrutar de las magníficas puestas de sol con una copa de vino espumoso y buena compañía. La sauna también tiene una ventana panorámica con vista al mar y hay un tercer baño y un lavadero espacioso y bien diseñado conectado a la sauna. El apartamento tiene principalmente pisos de baldosas elegantes hechos con azulejos grandes de alta calidad y tiene calefacción por suelo radiante. Los dormitorios principales y el pasillo que conduce a ellos tienen alfombras nuevas de alta calidad, hipoalergénicas y de fácil cuidado, que aportan calidez, comodidad y silencio a los dormitorios. El apartamento tiene un nuevo sistema de aire acondicionado por conductos de alta calidad que se puede ajustar individualmente para cada habitación, con funciones de calefacción, refrigeración, ventilación y deshumidificación. El apartamento tiene mucho espacio de armario empotrado y otro espacio de almacenamiento. Los cristales de las ventanas son de vidrio térmico y los baños también tienen calefacción por suelo radiante. El apartamento tiene un sistema de sonido Sonos y una conexión de fibra óptica muy rápida, por lo que el trabajo remoto es fácil. El precio de venta incluye también una amplia plaza de aparcamiento en un garaje cubierto y un gran trastero. El piso se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Ver plano aqui: https://my.matterport.com/show/?m=XZg4ywRBELm Comunidad incluyen restaurante, spa, gimnasio, piscina al aire libre, cine, biblioteca y magníficos jardines. Todas las instalaciones de comunidad están diseñadas para un movimiento fácil y sin barreras. Se puede llegar al apartamento directamente desde la plaza de aparcamiento en ascensor sin escalones, por lo que la empresa de viviendas y el apartamento también son ideales para personas con movilidad reducida. Los autobuses pasan cerca y el supermercado más cercano está a unos 500 m. El aeropuerto de Málaga está a unos 15 minutos en coche y el Hospital Xanit, abierto las 24 horas, a un par de minutos en coche.

Posición
- Suburbano
- Cerca de Golf
- Urbanización

Orientación
- Este
- Sur
- Oeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Mar
- Montaña
- Golf
- Jardín

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Pista de Tenis
- Trastero
- Baño En-Suite
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi
- Bar
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático

Aparcamiento
- Subterráneo

Servicios Públicos
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Lujo
- Reventa