Ventas - Casa - Calanova Golf

2.100.000€

Ref.-ID: R4887217 **Calanova Golf** **Casa**

4 **5** **677 m2** **1333 m2**

Magnificas villas situadas en la Urb. Calanova Golf, en la localidad de La Cala de mijas. Las villas se encuentra a 15 minutos del aeropuerto de Malaga y a 15 minutos tambien de Marbella y con acceso rapido tanto a la autopista como a la autovia del mediterraneo. La Cala de Mijas es uno de los pueblos mas autenticos de la Costa del Sol y con todos las necesidades completamente en el pueblo. Colegios, hospitales, supermercados, centro comerciales, campos de Golf, etc. La Urbanizacion en la que se encuentra es una de las mas prestigiosas en la que tambien tenemos el Campo de Golf, "Calanova Golf". Uno de los mejores campos de la costa del Sol y con muchos servicios incluidos como, Restaurante, gran tienda de ropa y material de golf, Fisioterapia y su magnifico campo. Calanova Villas es una promocion de villas unicas y diferentes entre si. Personales por completo. Construidas con todo tipo de integraciones y materiales de primera, asi como; - Suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado. - Piscina grande y estilo Infinity. - Parking para cuatro coches. - Primera linea de Golf. - Vistas panoramicas al campo de golf, al mar y a la montaña. - Soleria porcelanico "Keraben". - Cocina montada incluida "Schmidt". - Climatizacion por aerothermia. - Piscina Climatizada.* - Gran parcela de 1.400mt - Jardin con riego automatico. - Puerta de acceso motorizada automatica. - Pueta de entrada de Seguridad. - Alarma. - Cerramiento de alta calidad con rotura de puente termico y persianas automaticas. - Cuartos de baño con revestimeto porcelanico "Keraben" - Mecanismos, Sanitarios y mandos de baños "Geberit", "Imex", "Duravit"y "Gme". La villa se inicia en Noviembre 23. Ya tiene licencia concedida y se compone de cuatro dormitorios. Tres en la planta de arriba y uno en la de abajo sobre una parcela de 1.400 mt2. En la planta de abajo tenemos un gran salon - comedor en el que encontramos una doble altura que da un aspecto precioso, un aseo y un gran dormitorio en suite de invitados, o para darle el uso que cada uno desee. La cocina de alta gama completamente equipada abierta al salón, y dispone tambien de un espacio de lavanderia. Desde el salón tiene acceso a la terreza y al jardin con la piscina infinity al fondo. En la planta de arriba, tiene los tres dormitorios. El dormitorio principal en suite y con vestidor es muy amplio y con unas vistas espectaculares. Tambien con terraza. Y los otros dos dormitorios, tambien amplios y con baños en suite. Al subir hay un espacio abierto para destinar a libreria, o a lo que uno desee, dando una sensacion de gran amplitud. Y por ultimo, la planta sotano en donde se encuentra la sala de maquinas y un trastero-despensa. Es un proyecto con mucha clase y estilo. Con las mejores calidades y a un precio de lanzamiento que situa su precio por metro cuadrado un 15% por debajo del precio de mercado. Esta es la ultima unidad en venta de “Calanova Villas”. Consta de 10 Villas de Lujo todas diferentes y personales. La Forma de pago es comoda y flexible.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno