Ventas - Apartamento - Marbella 1.250.000€











Ref.-ID: R4884640

Comunidad: 4,800 EUR / año

Marbella

IBI: 1,950 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



2222



Apartamento

169 m2

Encantador apartamento en esquina, ubicado una prestigiosa urbanización en la Milla de Oro de Marbella. Exclusivo complejo con ambiente de lujo y cerca de los mejores Marbella centro y Puerto Banús. Al acceder a la propiedad, nos encontramos un generoso recibidor que introduce de inmediato la sensación de amplitud y luminosidad que caracteriza a este hogar. El espacioso salón-comedor, con chimenea de estilo acogedor, ofrece el espacio perfecto para disfrutar de momentos de relajación y de reuniones sociales. Desde aquí, accede a una terraza en esquina, cerrada con cortinas de cristal, que proporciona un área adicional perfecta para comidas al aire libre, todo ello con vistas al jardín privado de la comunidad. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se complementa con una zona de comedor para seis personas, ideal para compartir agradables momentos en familia. Además, el apartamento dispone de un aseo para invitados y tres dormitorios, todos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a la terraza, lo que le permite disfrutar de su espacio privado al aire libre. Este hogar está equipado con las mejores comodidades, como calefacción por suelo radiante y sistema de aire acondicionado, lo que asegura el máximo confort en todo momento. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero para su conveniencia. La urbanización destaca por sus excepcionales instalaciones comunitarias, que incluyen jardines botánicos bien cuidados, parque infantil, gimnasio y varias piscinas, una de ellas climatizada y otra de agua de salada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Vivir en este apartamento significa disfrutar de una calidad de vida inigualable, en un entorno exclusivo que combina confort, lujo y una ubicación estratégica entre Marbella y Puerto Banús.

Vistas ✓ Montaña

JardínCalle

Aparcamiento
Subterráneo
Más de uno

Posición Cerca de Golf Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Urbanización	Orientación Norte Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado Chimenea Suelo Radiante
Caracteristicas Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Gimnasio Trastero Baño En-Suite	Muebles Opcionales	Cocina V Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad 24 Horas

Suelos de Mármol