## Ventas - Apartamento - Marbella

# 775.000€

**Ref.-ID: R4880503** **Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 912 EUR / año** **IBI: 1,102 EUR / año** **Basura: 86 EUR / año** **3** **2** **113 m2**

Este ático con 3 dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, está diseñado en una superficie construida total, incluyendo terraza, de 147.53 m2. Es un apartamento luminoso con orientación suroeste, con encantadoras vistas al mar y a las montañas, que se pueden admirar tanto desde la amplia terraza, conectada al salón/comedor, como desde las ventanas de los dormitorios. La cocina, también de generoso tamaño, está diseñada como un área separada. Mucho espacio para convertirlo en la casa de sus sueños, en un área donde tiene todo a solo unos pasos: restaurantes, tiendas, Parque Alameda y Plaza Dalí, la playa, el casco antiguo, etc. La plaza de aparcamiento está incluida en el precio.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Suroeste

**Estado**
- ✔ Buen

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Puerto
- ✔ Panorámicas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Amueblada
- ✔ Opcionales

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Privado