## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

# 375.000€

**Ref.-ID: R4880278** **La Cala de Mijas** **Apartamento**

**Comunidad: 2,244 EUR / año** **IBI: 661 EUR / año** **3** **2** **130 m2**

Con tres dormitorios y dos baños con calefacción por suelo radiante, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con una acogedora chimenea, una cocina independiente con pasa platos y una zona de lavandería cubierta. La impresionante terraza orientada al sur proporciona el espacio exterior ideal, en parte cubierto y en parte descubierto, complementado por una zona de césped artificial. El salón tiene suelos de mármol elegantes, mientras que todos los dormitorios tienen suelos de madera y aire acondicionado controlable individualmente en cada habitación para mayor comodidad. El dormitorio principal, con baño en suite, y un segundo dormitorio tienen acceso directo a la terraza principal, mientras que el tercer dormitorio disfruta de su propia terraza privada cubierta. Otras características incluyen persianas eléctricas en toda la propiedad, un práctico trastero accesible desde la terraza y dos plazas de aparcamiento subterráneo seguras. El resort está cuidadosamente mantenido, con servicios adicionales como conserjería, un sistema de seguridad de 24 horas recientemente instalado, dos piscinas con áreas infantiles y jardines comunitarios bellamente cuidados. En la parcela adyacente, se planea la construcción de un futuro campo de golf de 18 hoyos, un hotel de 5 estrellas y un club de polo, todos destinados a mejorar el atractivo y el valor de la zona.

**Posición**
- Cerca de Golf
- Urbanización

**Orientación**
- Este

**Estado**
- Buen

**Piscina**
- Comunitaria

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea
- Baño

**Vistas**
- Montaña
- Jardín

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Trastero
- Lavadero
- Suelo de Madera
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

**Muebles**
- Sin Amueblar

**Cocina**
- Equipada

**Jardin**
- Comunitario

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- Subterráneo

**Servicios Públicos**
- Electricidad
- Teléfono

**Categoría**
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reventa
- Contemporáneo